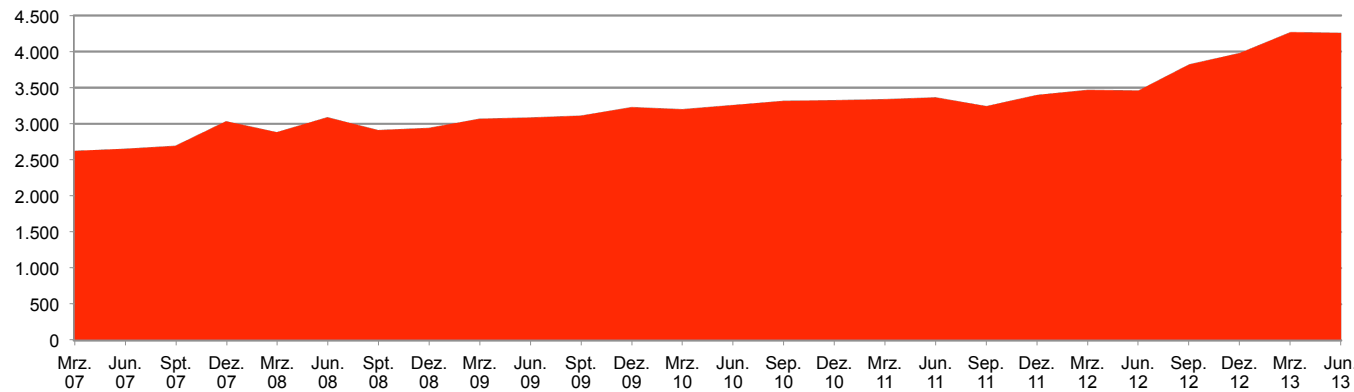




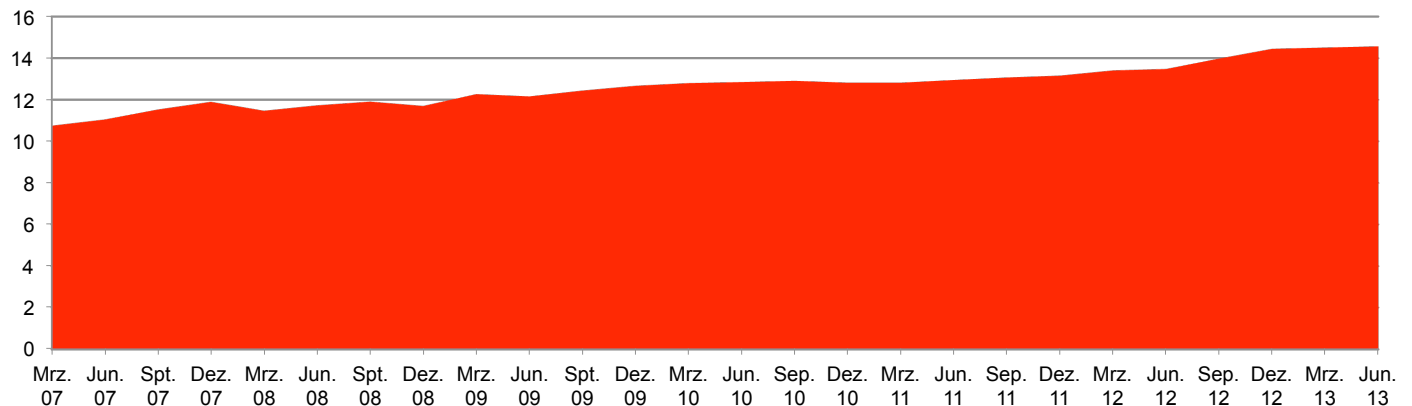
Immobilienmarkt beruhigt sich

Preisentwicklung Eigentumsimmobilien Stand: März 2013



Im 2. Quartal 2013 blieb der Preis für den Quadratmeter Eigentum mit 4.260 Euro stabil. Jenseits der 120 m² steigt der Preis auf rund 4.900 Euro an. Kleinere Objekte sind billiger.

Preisentwicklung Mietobjekte Stand: Juni 2013

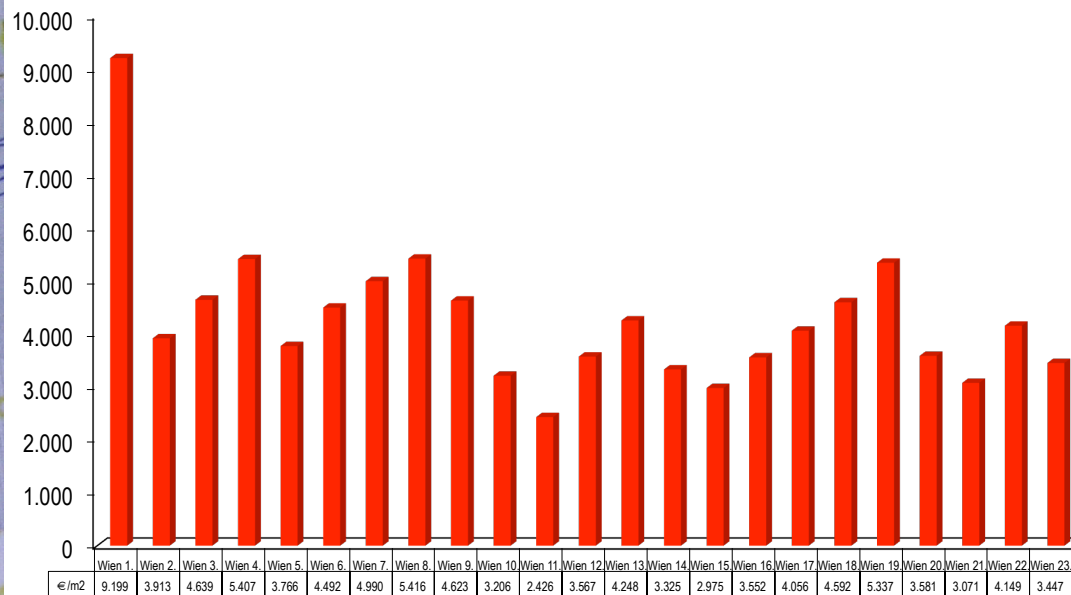


14,60 Euro zahlt man durchschnittlich für den Quadratmeter inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer.

Schnäppchen oder Luxus?

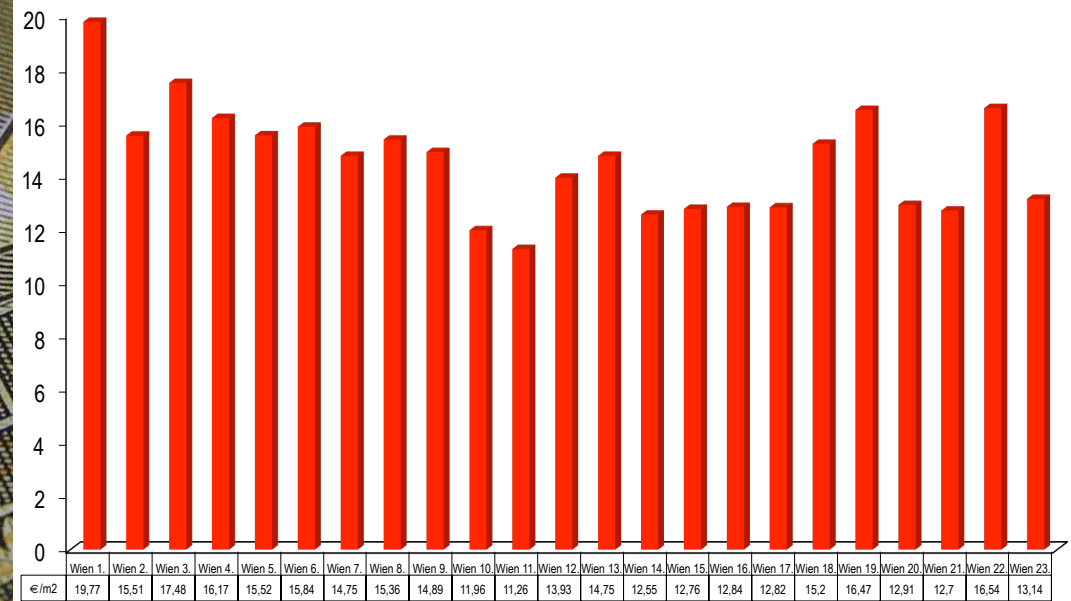
Die Preise in den Wiener Bezirken

Eigentumspreise in den Wiener Bezirken
Stand: Juni 2013



Spitzenreiter City: Der Quadratmeter Eigentum kostet 9.199 Euro. Besonders günstig ist Simmering mit 2.426 Euro.

Mietpreise in den Wiener Bezirken
Stand: Juni 2013



Besonders gefragt sind Wohnungen mit 50 bis 80 m²: Hier liegt der Preis mit 14,57 Euro deutlich über dem größerer Einheiten.