



GLORIT ERRICHTET AUF DEM SCHÖNSTEN UND EDELSTEN, DERZEIT NOCH FREIEN  
GRUNDSTÜCK VON WIEN EINE KAISERLICHE RESIDENZ:

- 100 Meter Badestrand
- eigene Bootsanlegestellen
- 300 m<sup>2</sup> großes Schwimmbiotop
- große südseitig ausgerichtete Parklandschaft
- Ruhelage
- Niedrigenergiebauweise
- Vollklimatisierung
- Tiefgarage mit je zwei PKW-Abstellplätzen
- in Loft-Bauweise von 150–270m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche,  
in einer Ebene. Die gewünschte Raumaufteilung können  
Sie mit unserem Architekten individuell planen und Ihren  
Bedürfnissen entsprechend gestalten.